



Lotissement Coulans-sur-Gée

Coulans-sur-Gée (72)

3 logts) : 4 803 m²

(s) : 5 251 m²

4 m²

publics : 4 649 m²)

logts) : 2 388 m²

publics : 2 476 m²)



Lotissement Coulans-sur-Gée

Coulans-sur-Gée (72)

Programme :

**PROPOSER DES TYPOLOGIES DE
LOGEMENT MIXTES, ORGANISER LE BÂTI
AUTOUR D'UNE VOIE STRUCTURANTE,
FACILITER L'ACCÈS PIÉTONS À
L'OPÉRATION, PROTÉGER LA HAIE
BOCAGÈRE EXISTANTE.**

Maître d'ouvrage :

MANCELLE D'HABITATION

Bureaux d'études :

GILSON & ASSOCIÉS SAS

Objectifs environnementaux :

**PRÉSERVER LE CARACTÈRE RURAL ET
CHAMPÊTRE DE LA COMMUNE EN
CONSERVANT UNE PARTIE DU
BOISEMENT, PROTÉGER L'URBANISATION
DES VENTS FROIDS, APPORTER UNE
TOUCHE DE GAÏTÉ PAR DES ESPÈCES
LOCALES NE NÉCESSITANT QU'UN
ENTRETIEN RÉDUIT ET AUCUN
ARROSAGE.**

Surface :

2 HECTARES

Coût de l'opération :

900 000 € H.T. (ESTIMATION)

Date de livraison :

2016 (ÉTUDE DE FAISABILITÉ)

Rôle du candidat :

ÉTUDE DE FAISABILITÉ