



Luisant Cœur de Ville

Luisant (28)



Luisant Cœur de Ville

Luisant (28)

Maître d'ouvrage :

MAIRIE DE LUISANT

Assistante M.O :

SAEDEL

Architecte :

OSTINATO

Bureaux d'études :

GILSON ET ASSOCIÉS

Surface :

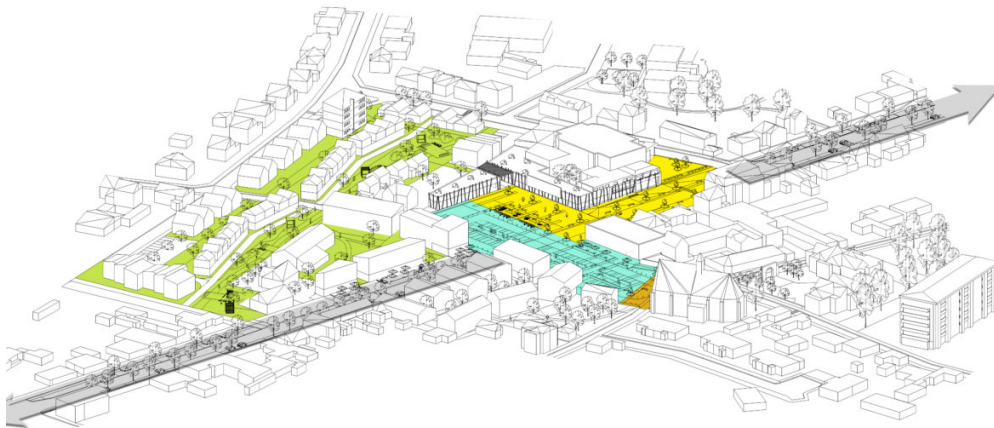
7 HECTARES

Coût de l'opération :

10 000 000 €

Date de livraison :

2017



Basé sur 3 séquences de dialogue, ce concours avait pour objet de permettre au maître d'ouvrage de retenir une équipe pour concevoir le réaménagement du cœur de ville de Luisant avec pour axes principaux :

l'**affirmation d'un centre ville** multifonctionnel,

la **valorisation** de la principale **entrée de ville** de Chartres,

l'**organisation du réseau viaire**, reconnectant deux quartiers séparés par l'imposante avenue Maunoury,

l'**affirmation de l'hôtel de ville** comme équipement central de la ville.

Le programme devait mettre l'accent sur la production de logements et le renforcement de l'offre commerciale de proximité.

Un sujet épineux, la conservation ou non du groupe scolaire Charlemagne, de belle facture, mais mal implanté !

